

UL. CZARNOŁĘCKA 25



Wykazy pomieszczeń wraz z ich powierzchniami zostały obliczone w świetle pionowych przegrod w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dn. 25.04.2014r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (dz. u. z 2012r. poz. 462); zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w matrycach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykonionym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnie elementów nadających się do demontażu (furty, kanały, ścianki działowe), nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamontowanych.

Prezentowana na rycinie aranżacja ma charakter przykładowy, umebliwianie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

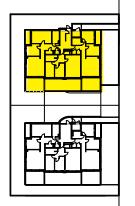


J-PROPERTY Marcin Jędrzejewski
i Wspólnicy Sp. k.
ul. Agawy 5
05-077 Warszawa

WILLA MIĘDZYLESIE



CZ.DZ. 10/4, 10/3

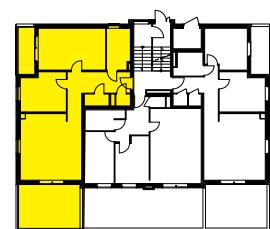


ul. Czarnołęcka

SYTUACJA

PARTER, MIESZKANIE NR 3

| Pomieszczenie | Powierzchnia |
|---------------------------|----------------------|
| Łazienka | 6,74 m ² |
| Hall | 11,59 m ² |
| WC | 1,19 m ² |
| Garderoba | 2,08 m ² |
| Pokój z aneksem kuchennym | 27,65 m ² |
| Pokój | 11,95 m ² |
| Pokój | 19,35 m ² |



SCHEMAT PIĘTRA

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 81,80 m²

Skala 1:100

PROJEKTANT

STUDIO SC
ARCHITEKTURA I KONSULTING



UWAGI

- Projektant zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w projekcie w trakcie realizowania inwestycji
- Wyposażenie mieszkań nie stanowi zobowiązania umownego bez tynków i glazury
- Wymiary podano w stanie surowym bez tynków i glazury
-